

## Fragebogen "Beschreibung der Zweitwohnung"

Adresse der Zweitwohnung

---

Straße, Hausnummer

### 1. Baujahresklasse

Wann wurde das Gebäude errichtet (nicht das Jahr einer eventuellen Sanierung)?

vor 1919

1919 bis 1948

1949 bis 1969

1970 bis 1989

1990 bis 2002

2003 bis 2023

### 2. Wohnfläche

Wie viele Quadratmeter Wohnfläche hat ihre Wohnung? m<sup>2</sup>

### 3. Besondere Gebäudedenkmal

Die Wohnung liegt im EG, 1. OG oder 2. OG

Die Wohnung liegt im 3. OG oder höher und verfügt über einen Aufzug

Die Wohnung liegt in einem Gebäude mit mehr als 5 Vollgeschossen

### 4. Ausstattungsmerkmale

Die Wohnung verfügt über eine zweites WC

Die Wohnung verfügt über eine Einbauküche mit Schränken und mindestens Spüle, Herd und Kühlschrank

Die Leitungen liegen auf Putz (z.B. Strom, Gas, Wasser, Heizung)

Die Wohnung verfügt über keinen Balkon oder keinen eigenen Garten

### 5. Modernisierungsmaßnahmen

Kernsanierung 1996 bis 2002\*

Kernsanierung 2003 bis 2009\*

Kernsanierung 2010 bis 2023\*

Vollständige Modernisierung der Innen- oder Außenwanddämmung nach 2002 (ohne Kernsanierung) \*\*

Modernisierung der Sanitäreinrichtung nach 2009 oder Modernisierung der Elektroinstallationen einschließlich Verkabelungen nach 2009 (ohne Kernsanierung) \*\*\*

\*Als Kernsanierung gilt die vollständige Erneuerung der Dacheindeckung, der Fassade, der Innen- und Außenwände, der Fußböden, der Fenster, der Innen- und Außentüren sowie Leitungen, Sanitärausstattungen und Heizungssystemen.

\*\* Dieses Merkmal gibt an, dass eine vollständige Innen- oder Außenwanddämmung nach 2002 durchgeführt wurde, ohne dass eine Kernsanierung nach 2002 stattfand.

\*\*\* Dieses Merkmal gibt an, dass eine Modernisierung des Sanitärbereichs (mind. Fliesen, WC, Badewanne/Duschtasse und Waschbecken) oder der Elektroinstallationen (einschließlich Verkabelungen) nach 2009 durchgeführt wurden, ohne dass eine Kernsanierung nach 2009 stattfand.

## 6. Barrierearme Elemente

Es gibt eine bodengleiche Dusche im Bad

Die Steckdosen sind ab 40 cm Höhe erreichbar

Alle Türen sind mindestens 90 cm breit

Die Wohnung ist schwellenfrei

Die Wohnung ist stufenlos erreichbar

## Erklärung

Ich versichere, dass ich die Angaben wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

[Die Informationen zur EU-Datenschutz-Grundverordnung wurden zur Kenntnis genommen.](#)

## Angaben zur Person

---

Name, Vorname

---

Kassenzeichen

---

Datum, Unterschrift