

Eingangsvermerk - Empfänger

Eingangsvermerk - Formularserver

## Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung (WBS)

### Hinweise zum Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung

Dem Antragsformular und der/den Einkommenserklärung(en) sind nachfolgend aufgeführte Unterlagen - soweit für Sie zutreffend - zur Einsicht vorzulegen bzw. beizufügen:

#### Zum WBS-Antrag (als Kopie beifügen):

- Heiratsurkunde (nur junge Ehepaare)
- Schwerbehindertenausweis
- Schwangerschaftsnachweis (z. B. Mutterpass)
- Studenten-/Schülernachweis
- Wehrdienst-/Zivildienstbescheinigung
- Atteste, Gutachten, ggf. Urteile

#### Zum Einkommensnachweis (als Kopie beifügen):

- Verdienst-/Gehaltsbescheinigungen einschließlich jährlicher Sonderzahlungen wie Weihnachts-/Urlaubsgeld o. ä.)
- Nachweise über Ausbildungsvergütungen/Ausbildungsvertrag
- Nachweis über (erhöhte) Werbungskosten
- Rentenbescheide (jeweils letzte Änderungsmitteilung)
- Einkommensteuerbescheid / Vorauszahlungsbescheide / Einkommensteuererklärung / Bestätigung des Steuerberaters bei Selbständigen
- Nachweis über die Veränderung der Einnahmen in den nächsten 12 Monaten
- Nachweis über den Bezug von Arbeitslosengeld/-hilfe, Sozialhilfe und Krankengeld mit den jeweils letzten Bescheiden
- Nachweis über den Bezug von Unterhaltsleistungen
- Nachweis über gesetzliche Unterhaltsverpflichtungen
- Nachweis über den Bezug von Leistungen nach dem Bundesausbildungsförderungsgesetz (BAföG) oder dem Ausbildungsförderungsgesetz (AFG)
- Nachweis über Schwerbehinderung mit Pflegebedürftigkeit im Sinne des § 69 Abs. 3 Satz 1 des Bundessozialhilfegesetzes (BSHG)
- Nachweis über den Bezug von Bundes- bzw. Landeserziehungsgeld

zum Formular ...

Bearbeiter:

Zimmer-Nr.:

|                                    |        |
|------------------------------------|--------|
| Nicht vom Antragsteller ausfüllen! |        |
| Az.: _____                         |        |
| Eingangsdatum: _____               |        |
| Registrierung: _____               |        |
| Personengruppe _____               |        |
| Datum WBS: _____                   |        |
| gültig bis: _____                  |        |
| SächsBelG                          | LMW/MB |
|                                    |        |

**Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung (WBS)**  
nach dem Sächsischen Belegungsrechtsgesetz  
für den geförderten Mietwohnungsbau nach den Förderbestimmungen des Freistaates Sachsen

Verfügt/Verfügen eine/mehrere der nachstehenden Person(en) bereits über eine Wohnberechtigungsbescheinigung?

Ja                  Nein

Mein (zukünftiger) Haushalt besteht aus nachfolgend genannten Personen:

|   |                       |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|---|-----------------------|------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|
| 1 |                       | Name                                     | Vorname | Geburtsdatum                                                                            | Familienstand | Verwandtschaftsgrad | Staatsangehörigkeit |
|   | Antragsteller/in      |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | 2. Haushaltsmitglied  |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | 3. Haushaltsmitglied  |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | 4. Haushaltsmitglied  |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | 5. Haushaltsmitglied  |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | 6. Haushaltsmitglied  |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | 7. Haushaltsmitglied  |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   |                       | derzeitige Anschrift<br>Antragsteller/in |         | abweichende Anschrift<br>des ____ Haushaltsmitgliedes      des ____ Haushaltsmitgliedes |               |                     |                     |
|   | PLZ,Ort               |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | Straße,Nr.            |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |
|   | Telefon<br>(tagsüber) |                                          |         |                                                                                         |               |                     |                     |

|   |                                                     |                                |                     |
|---|-----------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 2 | Angaben zu den <u>derzeitigen</u> Wohnverhältnissen |                                |                     |
|   | Mieter/Nutzer seit: _____                           | Wohnen im elterlichen Haushalt | ohne eigene Wohnung |
|   | kommunale Wohnung                                   | genossenschaftliche Wohnung    | private Wohnung     |
|   | Wohnheim/Ausweichunterkunft                         | Wohnungslosen-Notunterkunft    |                     |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 3 | Angaben zum Personenkreis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Schwangere<br>Kinderreiche Familie mit 3 und mehr Kindern<br>allein Erziehende mit Kind(ern)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Junges Ehepaar bis zum 40. Lebensjahr und nicht länger als 5 Jahre verheiratet<br><br>Ältere Person ab vollendetem 60. Lebensjahr   | Aussiedler, Flüchtling(e), Zuwanderer<br><br>Studenten, AZUBI und                    |                                                         |
|   | Schwerbehinderte u. Gleichgestellte ab 50 %<br>Schwerbehinderte ab 80 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Grad der Behinderung lt. Nachweise: _____                                                                                           | Antragsteller                                                                        | Haushaltsmitglied<br>(siehe unter 1 )                   |
| 4 | Hauptgrund für die Wohnungssuche (Bitte nur eine Kennzeichnung vornehmen)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | keine eigene Wohnung<br>zu kleine Wohnung<br>zu große Wohnung<br>Freizug wegen Sanierung<br>schlechter Bauzustand der<br>Bitte ggf. hier erläutern:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Kündigung des Vermieters/<br>zu hohe Mietbelastung<br>Komfortverbesserung<br>Ehescheidung/getrennt lebend<br>gesundheitliche Gründe | Auszug aus elterlicher Wohnung<br>Wohnumfeldverbesserung<br>Zuzug<br>sonstige Gründe |                                                         |
| 5 | Vorstellungen zur gesuchten Wohnung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Ich kann eine Brutto-Miete von _____ EUR aufbringen. (Die Brutto-Miete ist die Miete einschließlich aller Nebenkosten.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Vorrangig/ausschließlich im Stadtgebiet: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Besondere Anforderungen zur Etage: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     | Anzahl der Wohnräume: _____<br>(ohne Küche, Bad, Flur, Balkon, ...)                  |                                                         |
|   | Die Wohnung soll folgende<br>Ausstattungsmerkmale<br>haben:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fern- bzw.<br>Zentralheizung<br><br>Ofenheizung                                                                                     | Bad/Dusche<br>IWC<br>Balkon/Loggia                                                   | altersgerecht<br>behindertengerecht<br>rollstuhlgerecht |
| 6 | Einkommenserklärung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Bitte füllen Sie den beiliegenden Vordruck aus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
| 7 | Hinweise zum Datenschutz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Grundlage für die Erhebung, Speicherung und Nutzung dieser Daten ist § 2 WoBindG i.V.m. § 32 Abs. 2 bis 4 WoFG bzw. § 5 des Sächsischen Belegungsrechtsgesetzes und §§ 4 und 11 des Sächsischen Datenschutzgesetzes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
| 8 | Schlusserklärung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |
|   | Ich erkläre, dass alle Angaben vollständig und richtig sind.<br>Ich versichere weiterhin, dass ich und alle angegebenen Haushaltsmitglieder die beantragte Wohnberechtigungsbescheinigung für den Bezug einer Wohnung als Hauptwohnsitz - nicht aber als Zweit- oder Nebenwohnsitz - benötigen und nutzen werde.<br>Mir ist bekannt, dass <ul style="list-style-type: none"><li>● die Wohnberechtigungsbescheinigung entzogen werden kann, falls diese aufgrund falscher oder unvollständiger Angaben, auch hinsichtlich aller anderen mitziehenden Haushaltsmitglieder, erteilt wurde;</li><li>● die Wohnberechtigungsbescheinigung ihre Gültigkeit verliert, wenn andere Haushaltsmitglieder als darauf angegeben in die Wohnung einziehen wollen bzw. sich die Zahl der Haushaltsmitglieder verringert;</li><li>● die Angaben überprüft werden und dazu Auskünfte bei der Meldebehörde, dem Finanzamt und den Arbeitgebern eingeholt werden können;</li><li>● auch bei erteilter Wohnberechtigungsbescheinigung bei bestehenden Mietschulden ein Mietvertragsabschluss durch den (künftigen) Vermieter versagt werden kann.</li></ul> |                                                                                                                                     |                                                                                      |                                                         |

|                                                      |                               |
|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| _____ , _____                                        | _____                         |
| Datum, Ort                                           | Unterschrift Antragsteller/in |
| _____                                                | _____                         |
| Unterschrift(en) ggf. weitere volljährige Person(en) |                               |

Der gesamte nachfolgende Teil wird - bis auf die zu leistende Unterschrift Antragsteller/in - vom Sozialamt ausgefüllt.

|                                      |                                                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------|
| WBS erteilt:                         |                                                    |
| gemäß SächsBelG                      |                                                    |
| gemäß Förderbestimmungen LMW/MB      |                                                    |
| für _____ Räume oder bis _____ m²    |                                                    |
| erteilt am: _____ Gebühr: _____ EUR  |                                                    |
| Ablehnungsbescheid                   | erhalten*): _____<br>Unterschrift Antragsteller/in |
| Prüfung der Meldeverhältnisse: _____ |                                                    |
| Bearbeiter/in: _____                 |                                                    |

|                                                                                            |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Aufenthaltsgenehmigung</b>                                                              |                            |
| Antragsteller/in: _____                                                                    | gültig bis: _____          |
| _____.Haushaltsmitglied: _____                                                             | gültig bis: _____          |
| Rückmeldung vom: _____                                                                     | Wohnungsunternehmen: _____ |
| Kurzbezeichnung lt. Formblatt: _____                                                       | Unterschrift Bearbeiter/in |
| Dieser Antrag wurde mit allen statistischen Merkmalen gelöscht - analog der Registrierung. |                            |
| Datum: _____                                                                               | Unterschrift Bearbeiter/in |