

Antragsteller/Steuerpflichtiger:

[Empfänger der Rechnung *)]

(Zuname, Vorname, Anschrift, Telefon dienstl./privat, Telefax)

Bitte Zutreffendes ankreuzen [X]

Bitte deutlich schreiben

An die

Landeshauptstadt Dresden
Städtisches Vermessungsamt
Geschäftsstelle Gutachterausschuss
PF 120020
01001 Dresden

Telefon: 0351/4 88 40 30

Telefax: 0351/4 88 39 61

Antrag auf erweiterte schriftliche Bodenrichtwertauskunft

zur Beachtung:

Antragstellung bitte erst nach Auskunft des zuständigen Finanzamtes, dass **kein** Verkehrswertgutachten erforderlich ist.

Ich beantrage als

☐ Eigentümer ☐ Miteigentümer ☐ Erbe ☐ Beschenkter ☐ Bevollmächtigter

zum **Zweck** der steuerlichen Bedarfsbewertung für

☐ **Erbschaftssteuer** ☐ **Schenkungssteuer**

eine erweiterte schriftliche Bodenrichtwertauskunft auf der Grundlage der nach § 196 Abs. 3 i. V. m. § 196 Abs. 1 Satz 4 Baugesetzbuch für Zwecke der Bedarfsbewertung (§ 145 Bewertungsgesetz) ermittelten Bodenrichtwerte nach den Preisverhältnissen zum **Bewertungsstichtag 01.01.1996**

für das

☐ bebaute Grundstück ☐ unbebaute Grundstück

Gemarkung:

Straße, Nummer:

Flurstücksnummer:

Grundstücksfläche:

Nutzung als:

☐ Wohnbaufläche

☐ gemischte Nutzung

☐ reine gewerbliche Nutzung

☐ _____

*) falls der Antragsteller nicht mit Rechnungsempfänger identisch ist, bitte zusätzlich vollständige Adresse des Rechnungsempfängers angeben

Angaben zu den Gebäuden (bei unbebauten Grundstücken geplante Bebauung angeben)

	Gebäudeart	Vollgeschosse und Angabe zum Dachausbau	Nutzungsart	Bemerkungen
Vordergebäude				
Hinter-/Seitengebäude				
weitere Gebäude				

War bis zum Stichtag 01.01.1996

v Abriss geplant: ☐ ja ☐ nein

v Bauvoranfrage gestellt worden: ☐ ja ☐ nein

v eine andere Bebauung geplant, wenn ja, welche: _____

v Bemerkung: _____

Erschließung:

☐ vollerschlossen

☐ teilerschlossen

☐ unerschlossen

folgende Medien liegen an:

Gas ☐ ja ☐ nein

Wasser ☐ ja ☐ nein

Abwasser ☐ ja ☐ nein

Elektro ☐ ja ☐ nein

Angaben zum Straßenausbau:

☐ befestigt ☐ unbefestigt

☐ Beleuchtung ☐ Straßenentwässerung

Erklärung des Antragstellers

Ich übernehme die Gebühren nach dem jeweils gültigen Sächsischen Kostenverzeichnis.

Weitere, in meinem Besitz befindliche Unterlagen lege ich in Kopie bei:

- ☐ Lageplan (auch Skizze möglich)
- ☐ Miet-/Pachtverträge
- ☐ Eintragungen im Grundbuch (nur Abt. I und II)
- ☐ Bescheide vom Finanzamt
- ☐ Foto vom Grundstück bzw. Haus
- ☐ _____

Der Bodenrichtwert soll in DM/m² ☐,
Euro/m² ☐

ausgewiesen werden.

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers/Steuerpflichtigen
