

Eingangsvermerk - Empfänger

Eingangsvermerk - Formularserver

Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung (WBS)

Hinweise zum Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung

Dem Antragsformular und der/den Einkommenserklärung(en) sind nachfolgend aufgeführte Unterlagen - soweit für Sie zutreffend - zur Einsicht vorzulegen bzw. beizufügen:

Zum WBS-Antrag (als Kopie beifügen):

- Heiratsurkunde (nur junge Ehepaare)
- Schwerbehindertenausweis
- Schwangerschaftsnachweis (z. B. Mutterpass)
- Studenten-/Schülernachweis
- Wehrdienst-/Zivildienstbescheinigung
- Atteste, Gutachten, ggf. Urteile

Zum Einkommensnachweis (als Kopie beifügen):

- Verdienst-/Gehaltsbescheinigungen einschließlich jährlicher Sonderzahlungen wie Weihnachts-/Urlaubsgeld o. ä.)
- Nachweise über Ausbildungsvergütungen/Ausbildungsvertrag
- Nachweis über (erhöhte) Werbungskosten
- Rentenbescheide (jeweils letzte Änderungsmitteilung)
- Einkommensteuerbescheid / Vorauszahlungsbescheide / Einkommensteuererklärung / Bestätigung des Steuerberaters bei Selbständigen
- Nachweis über die Veränderung der Einnahmen in den nächsten 12 Monaten
- Nachweis über den Bezug von Arbeitslosengeld/-hilfe, Sozialhilfe und Krankengeld mit den jeweils letzten Bescheiden
- Nachweis über den Bezug von Unterhaltsleistungen
- Nachweis über gesetzliche Unterhaltsverpflichtungen
- Nachweis über den Bezug von Leistungen nach dem Bundesausbildungsförderungsgesetz (BAföG) oder dem Ausbildungsförderungsgesetz (AFG)
- Nachweis über Schwerbehinderung mit Pflegebedürftigkeit im Sinne des § 69 Abs. 3 Satz 1 des Bundessozialhilfegesetzes (BSHG)
- Nachweis über den Bezug von Bundes- bzw. Landeserziehungsgeld

zum Formular ...

Bearbeiter:

Zimmer-Nr.:

Nicht vom Antragsteller ausfüllen!	
Az.: _____	
Eingangsdatum: _____	
Registrierung: _____	
Personengruppe _____	
Datum WBS: _____	
gültig bis: _____	
SächsBelG	LMW/MB

Antrag auf eine Wohnberechtigungsbescheinigung (WBS)

nach dem Sächsischen Belegungsrechtsgesetz

für den geförderten Mietwohnungsbau nach den Förderbestimmungen des Freistaates Sachsen

Verfügt/Verfügen eine/mehrere der nachstehenden Person(en) bereits über eine Wohnberechtigungsbescheinigung?

Ja

Nein

Mein (zukünftiger) Haushalt besteht aus nachfolgend genannten Personen:

1		Name	Vorname	Geburtsdatum	Familienstand	Verwandtschaftsgrad	Staatsangehörigkeit
	Antragsteller/in						
	2. Haushaltsmitglied						
	3. Haushaltsmitglied						
	4. Haushaltsmitglied						
	5. Haushaltsmitglied						
	6. Haushaltsmitglied						
	7. Haushaltsmitglied						
	derzeitige Anschrift Antragsteller/in		abweichende Anschrift				
			des _____ Haushaltsmitgliedes	des _____ Haushaltsmitgliedes			
	PLZ,Ort						
	Straße,Nr.						
	Telefon (tagsüber)						

2	Angaben zu den <u>derzeitigen</u> Wohnverhältnissen		
	Mieter/Nutzer seit: _____	Wohnen im elterlichen Haushalt	ohne eigene Wohnung
	kommunale Wohnung	genossenschaftliche Wohnung	private Wohnung
	Wohnheim/Ausweichunterkunft	Wohnungslosen-Notunterkunft	

3	Angaben zum Personenkreis			
	Schwangere Kinderreiche Familie mit 3 und mehr Kindern allein Erziehende mit Kind(ern)	Junges Ehepaar bis zum 40. Lebensjahr und nicht länger als 5 Jahre verheiratet Ältere Person ab vollendetem 60. Lebensjahr	Aussiedler, Flüchtling(e), Zuwanderer Studenten, AZUBI und	
	Schwerbehinderte u. Gleichgestellte ab 50 % Schwerbehinderte ab 80 %	Grad der Behinderung lt. Nachweise: _____	Antragsteller	Haushaltsmitglied (siehe unter ☐ 1)
4	Hauptgrund für die Wohnungssuche (Bitte nur eine Kennzeichnung vornehmen)			
	keine eigene Wohnung zu kleine Wohnung zu große Wohnung Freizug wegen Sanierung schlechter Bauzustand der Bitte ggf. hier erläutern:	Kündigung des Vermieters/ zu hohe Mietbelastung Komfortverbesserung Ehescheidung/getrennt lebend gesundheitliche Gründe	Auszug aus elterlicher Wohnung Wohnumfeldverbesserung Zuzug sonstige Gründe	
5	Vorstellungen zur gesuchten Wohnung			
	Ich kann eine Brutto-Miete von _____ EUR aufbringen. (Die Brutto-Miete ist die Miete einschließlich aller Nebenkosten.)			
	Vorrangig/ausschließlich im Stadtgebiet: _____			
	Besondere Anforderungen zur Etage: _____		Anzahl der Wohnräume: _____ (ohne Küche, Bad, Flur, Balkon, ...)	
	Die Wohnung soll folgende Ausstattungsmerkmale haben:	Fern- bzw. Zentralheizung Ofenheizung	Bad/Dusche IWC Balkon/Loggia	altersgerecht behindertengerecht rollstuhlgerecht
6	Einkommenserklärung			
	Bitte füllen Sie den beiliegenden Vordruck aus.			
7	Hinweise zum Datenschutz			
	Grundlage für die Erhebung, Speicherung und Nutzung dieser Daten ist § 2 WoBindG i.V.m. § 32 Abs. 2 bis 4 WoFG bzw. § 5 des Sächsischen Belegungsrechtsgesetzes und §§ 4 und 11 des Sächsischen Datenschutzgesetzes.			
8	Schlusserklärung			
	Ich erkläre, dass alle Angaben vollständig und richtig sind. Ich versichere weiterhin, dass ich und alle angegebenen Haushaltsmitglieder die beantragte Wohnberechtigungsbescheinigung für den Bezug einer Wohnung als Hauptwohnsitz - nicht aber als Zweit- oder Nebenwohnsitz - benötigen und nutzen werde. Mir ist bekannt, dass ● die Wohnberechtigungsbescheinigung entzogen werden kann, falls diese aufgrund falscher oder unvollständiger Angaben, auch hinsichtlich aller anderen mitziehenden Haushaltsmitglieder, erteilt wurde; ● die Wohnberechtigungsbescheinigung ihre Gültigkeit verliert, wenn andere Haushaltsmitglieder als darauf angegeben in die Wohnung einziehen wollen bzw. sich die Zahl der Haushaltsmitglieder verringert; ● die Angaben überprüft werden und dazu Auskünfte bei der Meldebehörde, dem Finanzamt und den Arbeitgebern eingeholt werden können; ● auch bei erteilter Wohnberechtigungsbescheinigung bei bestehenden Mietschulden ein Mietvertragsabschluss durch den (künftigen) Vermieter versagt werden kann.			

_____	_____
Datum, Ort	Unterschrift Antragsteller/in
_____	_____
Unterschrift(en) ggf. weitere volljährige Person(en)	

Der gesamte nachfolgende Teil wird - bis auf die zu leistende Unterschrift Antragsteller/in - vom Sozialamt ausgefüllt.

WBS erteilt:	
gemäß SächsBelG	
gemäß Förderbestimmungen LMW/MB	
für _____ Räume oder bis _____ m²	
erteilt am: _____ Gebühr: _____ EUR	
Ablehnungsbescheid	erhalten*): _____ Unterschrift Antragsteller/in
Prüfung der Meldeverhältnisse: _____	
Bearbeiter/in: _____	

Aufenthaltsgenehmigung	
Antragsteller/in: _____	gültig bis: _____
_____.Haushaltsmitglied: _____	gültig bis: _____
Rückmeldung vom: _____	Wohnungsunternehmen: _____
Kurzbezeichnung lt. Formblatt: _____	Unterschrift Bearbeiter/in
Dieser Antrag wurde mit allen statistischen Merkmalen gelöscht - analog der Registrierung.	
Datum: _____	Unterschrift Bearbeiter/in