Eingangsvermerke

Landratsamt Mittelsachsen
Abt. Ordnung und Sicherheit
Ref. Allgemeine Ordnungsangelegenheiten
Frauensteiner Straße 43
09599 Freiberg

Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34c Gewerbeordnung (Immobilienmakler, Bauträger, Baubetreuer, Wohnimmobilienverwalter)

1. Antragsteller/in (juristische Person)

Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform

Registergericht und –nummer

Anschrift der Hauptniederlassung (PLZ, Ort, OT, Straße, Haus-Nr.)

Telefon	Fax

E-Mail

Gewerbliche Niederlassungen in den letzten fünf Jahren (evtl. Beiblatt verwenden)

von - bis	PLZ	Ort	Straße und Hausnummer

2. Angaben zur Person der/des gesetzlichen Vertreter/s
(bei mehreren gesetzlichen Vertretern bitte Beiblatt verwenden)

Name	Vorname
Geburtsname	Geburtsdatum

Geburtsort (wenn nicht innerhalb BRD – auch Land)

Wohnanschrift (PLZ, Ort, OT, Straße, Haus-Nr.); bei Ausländern auch Heimatanschrift

Telefon	Fax

E-Mail

Staatsangehörigkeit ☐ deutsch ☐ andere	Bezeichnung u. ggf. Dauer des Aufenthaltstitels/Behörde

Hauptwohnsitze in den letzten fünf Jahren (evtl. Beiblatt verwenden)

von - bis	PLZ	Ort	Straße und Hausnummer

Stellen Sie eine/n Betriebsleiter/in ein oder wird eine Zweigniederlassung Ihres Betriebes von einem/einer Beauftragten geleitet?	
☐ NEIN	☐ JA Falls ja, bitte Name, Vorname und Wohnanschrift angeben (PLZ, Ort, OT, Straße, Haus-Nr.)

3. Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

☐ Immobilienmakler nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GewO

☐ Bauträger nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 Buchstabe a GewO

☐ Baubetreuer nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 Buchstabe b GewO

☐ Wohnimmobilienverwalter nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewO

4. Angaben zur Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen der/des gesetzlichen Vertreter/s

Vorstrafen	☐ NEIN	☐ JA	Datum der Verurteilung, Art und Höhe der Strafe
Anhängige Strafverfahren	☐ NEIN	☐ JA	Name der Staatsanwaltschaft/des Gerichtes/der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit	☐ NEIN	☐ JA	Name der Staatsanwaltschaft/des Gerichtes/der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Eidesstattliche Versicherung oder Haft zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung	☐ NEIN	☐ JA	Name des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen
Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren oder Verfahren auf Rücknahme bzw. Widerruf einer Gewerbe-Erlaubnis	☐ NEIN	☐ JA	Name der Behörde/des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen
Vergleichs-, Konkurs- oder Insolvenzverfahren	☐ NEIN	☐ JA	Name des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen

5. Angaben zur Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen der juristischen Person

Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit	☐ NEIN	☐ JA	Name der Staatsanwaltschaft/des Gerichtes/der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren oder Verfahren auf Rücknahme bzw. Widerruf einer Gewerbe-Erlaubnis	☐ NEIN	☐ JA	Name der Behörde/des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen
Vergleichs-, Konkurs- oder Insolvenzverfahren	☐ NEIN	☐ JA	Name des Gerichtes, Ort, Aktenzeichen

6. Angaben zu gewerberechtlichen Erlaubnisverfahren

Wurde für die Gesellschaft bereits bei einer anderen Stelle ein Antrag auf Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 GewO gestellt?	☐ NEIN	☐ JA Name der Behörde, Ort, Aktenzeichen
Ist die Gesellschaft bereits im Besitz einer weiteren Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit (z.B. nach § 34d, § 34f, § 34h, § 34i, § 34k GewO) oder wurde eine solche Erlaubnis beantragt?	☐ NEIN	☐ JA Erlaubnis, Name der Behörde, Ort, Ausstellungsdatum

7. Beizufügende Unterlagen

Für alle nach Gesetz, Satzung oder Gesellschaftsvertrag vertretungsberechtigten Personen und wenn vorhanden den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten

Auskunft aus dem Bundeszentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 0, nicht älter als 3 Monate)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9, nicht älter als 3 Monate)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes (Wohnort, nicht älter als 3 Monate)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Unbedenklichkeitserklärung des kommunalen Steueramtes (Wohnort, nicht älter als 3 Monate)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis des Zentralen Vollstreckungsgerichtes (unter: www.vollstreckungsportal.de)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Bescheinigung des zuständigen Insolvenzgerichtes	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Kopie des Personalausweises/Passes	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
ggf. Kopie des Aufenthaltstitels für Nicht EU-Ausländer	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Für die juristische Person		
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9, nicht älter als 3 Monate)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes (Betriebssitz, nicht älter als 3 Monate)	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung für die juristischen Personen sowie Personenhandelsgesellschaften, in denen diese tätig ist, für Wohnimmobilienverwalter	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht
Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister (aktuelle Kopie) bzw. bei Gesellschaften in Gründung den Gesellschaftsvertrag	☐ liegt bei	☐ wird nachgereicht

Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung benötigt. Ihre Erhebung erfolgt gemäß § 13 Bundesdatenschutzgesetz, der Datenschutzgrundverordnung, des Sächsischen Datenschutzdurchführungsgesetzes sowie § 11 und § 34c GewO.

Ich/wir versichere/n die Richtigkeit und Aktualität der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum	Unterschrift