

Eingangsvermerk - Empfänger

Eingangsvermerk - Formulareserver

## Gewerbeerlaubnis für Makler, Bauträger und Baubetreuer nach § 34c Gewerbeordnung (GewO) - Antrag

Erteilung einer Gewerbeerlaubnis

Änderung einer Gewerbeerlaubnis

vom

Aktenzeichen

Ausstellende Behörde

Antragsberechtigt sind ausschließlich natürliche und juristische Personen. Bei Personengesellschaften ist für jeden geschäftsführungsbefugten Gesellschafter ein gesonderter Erlaubnisantrag zu stellen. Bei juristischen Personen sind für jeden Vertretungsberechtigten die Angaben zur Person (Antragsteller/in) auf je einem gesonderten Vordruck auszufüllen und die notwendigen Unterlagen beizubringen.

### Antragsteller/in:

#### Name/Vertreter (bei juristischer Person)

Name		Vorname(n)	
<b>Jur. Person</b>	Name		Bei GbR: Anzahl Gesellschafter
	Registernummer	Ort des Registers	Land des Registers
Abweichender Geburtsname		männlich weiblich	Staatsangehörigkeit
Geburtsdatum	Geburtsort		Geburtsland
<b>Wohnanschrift</b> Straße			Hausnr.
PLZ	Ort		Land
<b>Kontaktdaten</b>			
Telefon		Telefon (mobil)	
Fax		E-Mail	

## Weitere Wohnsitze des Antragstellers in den letzten 5 Jahren

Zeitraum von (MM.JJJJ) bis (MM.JJJJ)	Wohnsitz Straße, Hausnr., PLZ, Ort, Land

## Persönliche Verhältnisse

Rechtskräftige Verurteilungen/Strafbefehle in den letzten 5 Jahren: Wenn ja, welche, Aktenzeichen, Gericht	
Ja	Nein
Anhängige Strafverfahren: Wenn ja, welche, Aktenzeichen, Gericht	
Ja	Nein
Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit Wenn ja, welche, Aktenzeichen Behörde/Gericht	
Ja	Nein
Anhängige Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 Gewerbeordnung Wenn ja, welche, Aktenzeichen Behörde/Gericht	
Ja	Nein
Eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse (§ 807 ff. ZPO) Wenn ja, wann, Aktenzeichen und Amtsgericht	
Ja	Nein
Wurde ein Antrag auf Eröffnung eines Insolvenzverfahrens gestellt Wenn ja, wann, Aktenzeichen und Amtsgericht	
Ja	Nein

### Betriebsanschrift

Straße		Hausnr.
PLZ	Ort	Land
<b>Kontaktdaten</b>		
Telefon		Telefon (mobil)
Fax		E-Mail
<b>Handelsregister</b>		
Registernummer	Ort des Registers	Land des Registers
<b>mit der Leitung beauftragt</b>		
Name		Vorname
Geburtsdatum	Geburtsort	Geburtsland

## Art der Tätigkeit (kein Prüfungsbericht nach § 16 Makler- und Bauträgerverordnung - MaBV - erforderlich):

Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über:	
Ja	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte
Ja	Wohnräume, gewerbliche Räume
Ja	Darlehen

### Art der Tätigkeit (Prüfungsbericht nach § 16 MaBV erforderlich):

Ja	Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte
Ja	Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung
Ja	Wohnimmobilienverwalter (§ 34 c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewO „das gemeinschaftliche Eigentum von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Absatz 2, 3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder für Dritte Mietverhältnisse über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs verwalten (Wohnimmobilienverwalter)“

### Notwendige Unterlagen

Die nachfolgend benannten Unterlagen sind Bestandteil des Antrages und durch den Antragsteller im Original oder in beglaubigter Abschrift beizubringen. Die Erlaubnis kann erst erteilt werden, wenn die Unterlagen vollständig vorliegen.

Führungszeugnis (zur Vorlage bei einer Behörde)		wurde beantragt
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (zur Vorlage bei einer Behörde)		wurde beantragt
Bescheinigung in Steuersachen	Als Anlage beigefügt	wurde beantragt und wird nachgereicht
Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis <sup>1)</sup>	Als Anlage beigefügt	wurde beantragt und wird nachgereicht
Auszug aus dem Handels-/Vereinsregister (bei jur. Personen i.G. Vertrag/Satzung)	Als Anlage beigefügt	wurde beantragt und wird nachgereicht
Auskunft über evtl. anhängige Insolvenzverfahren <sup>2)</sup>	Als Anlage beigefügt	wird nachgereicht

Ich versichere - Wir versichern, dass die vorstehenden Fragen richtig und vollständig beantwortet sind.

Datum	Unterschrift
-------	--------------

### Empfänger des Formulars

Kommune (zuständige Stelle) EA Sachsen Fall-ID

Informationen zur Vergabe der Fall-ID finden Sie im  
Zu den Möglichkeiten der elektronischen Übermittlung des Formulars können Sie sich auf der Homepage des Empfängers informieren.

Da für dieses Formular die Schriftform vorgeschrieben ist, wird bei der elektronischen Übermittlung eine qualifizierte elektronische Signatur gefordert.

Auskünfte können eingeholt werden über die Online-Dienste des Justizportals des Bundes und der Länder:

1) Vollstreckungsportal (Schuldnerverzeichnis) -

2) Insolvenzbekanntmachungen -