

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Absender:

[Empty form area]



Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung

Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung

für das Wohnhaus/ Wohngebäude/ Mehrfamilienhaus

nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG)

zum Zweck der Bildung von

Neuantrag

Sondereigentum (§ 3 WEG)

Dauerwohnrecht (§ 31 Abs. 1 WEG)

Änderungsantrag zu Aktenzeichen

Dauernutzungsrecht (§ 31 Abs. 2 WEG)

Antragsteller

Name _____ Vorname _____ Telefon _____
Straße, Hausnummer _____ PLZ _____ Ort _____

Grundstückseigentümer/ Erbbauberechtigter

Name _____ Vorname _____ Telefon _____
Straße, Hausnummer _____ PLZ _____ Ort _____

Grundstück

Gemeinde _____ Grundbuch _____ Blatt _____
Straße, Hausnummer _____ PLZ _____ Ort _____
Gemarkung _____ Flur-Nr. _____ Flurst.-Nr. _____

In dem bestehenden zu errichtenden Gebäude wird für die in dem beiliegenden Aufteilungsplan
mit Nummer bis bezeichneten Wohnungen
mit Nummer bis bezeichneten, nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen
mit Nummer bis bezeichneten Tiefgaragenstellplätze Garagen
mit Nummer bis bezeichneten Kellerräumen
mit Nummer bis bezeichneten Büros
mit Nummer bis bezeichneten
mit Nummer bis bezeichneten

der Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung gestellt.

Dem Erfordernis des § 3 Abs. 2 § 32 Abs. 1 des Wohnungseigentumsgesetzes wird entsprochen.

Anlagen

amtliche Flurkarte M 1:1000	Lageplan M 1:500 (mit Darstellung zum Sondereigentum
aktueller Grundbuchauszug	zugehöriger Garagen und sonstiger Nebengebäude außerhalb des Gebäudes)
Erklärung zum Bestand	Grundrisse (aller Etagen, auch nicht ausgebauter Dachböden)
Schnitte und Gebäudeansichten	Nachweis Vollmacht/Nachweis der gesetzl. Vertretung

Es wird vom Antragsteller versichert, dass die beigefügten Aufteilungspläne mit dem jetzigen bzw. künftigen Zustand übereinstimmen.

Unterschriften

Antragsteller (Ort, Datum)

Entwurfsverfasser

Eigentümer/Erbbauberechtigter

Anlagen

— 1 x Antrag	x
1 x Grundbuchauszug	x
1 x Baugenehmigung Antrag	x

Es sind 4 Mappen mit den gleichen Zeichensatz anzulegen mit je

1 x amtl. bestätigte Flurkartenablichtung	x
1 x Lageplan (evtl. mit Stellplätzen, Garagen, Nebengebäuden usw.)	x
1 x Grundriss Kellergeschoss	x
— 1 x Grundriss EG	x
1 x Grundriss OG	x
1 x Grundriss DG	x
1 x Grundriss Spitzboden	x
1 x Ansichten	x
1 x Schnitte	x

Baubestandserklärung für bereits bebaute Grundstücke

Objekt:

Gemarkung:

Es wird vom Antragsteller versichert, dass die beiliegenden Aufteilungspläne zu o.g. Objekt mit dem modernisierten bzw. umgebauten Bestand übereinstimmen.
Die gesamte vorhandene Bebauung auf dem Grundstück wurde zeichnerisch erfasst.

Unterschriften
Datum, Unterschrift

(Antragsteller)

(Entwurfsverfasser)

(Grundstückseigentümer)