

Pflichtattribute XPlan Landkreis Mittelsachsen

Vorgabe XLeitstelle:

- Name des räumlichen Planwerks
- räumlicher Geltungsbereich
- plangebende Gemeinde
- Planart

weitere Pflichtattribute:

- Status der Planung (Stand der Planung z.B. frühzeitige, förmliche Beteiligung)
- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
- Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksfläche → Baugrenze, Baulinie (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- Gebäudestellung (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
- Kompensation → Pflanzbindung (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)
- Grundstücksgrenzen