

Kundennummer	
Vertragsnummer	weitere Verträge bei der SAB

Eigentumswechsel – Schuldübernahme

Antrag auf Vertragsübernahme/Vertragsbeitritt

☐ **Antrag auf Vertragsübernahme** ☐ **Vertragsbeitritt**

Der Vordruck ist vollständig, eigenständig ausgefüllt und im Original einzureichen. Unvollständige Angaben in den Antragsunterlagen können zu Verzögerungen bei der Antragsbearbeitung führen.

1. Objekt

Straße, Hausnummer
PLZ Ort
Wohnungs-Nummer

2. Verkäufer/derzeitiger Darlehensnehmer

Name
Vorname

Straße, Hausnummer
PLZ Ort

3. Erwerber/neuer Darlehensnehmer

Name
Vorname
Ehegatte
Name
ggf. Geburtsname
Vorname

Straße, Hausnummer
PLZ Ort

4. Einkommensverhältnisse

Wir bitten die Einkommensverhältnisse wie folgt darzustellen:

Bei Vertragsübernahme bitte beifügen:

- ☐ **Einkommenserklärung für die Wohnungsbauförderung des Freistaates Sachsen** SAB-Vordruck 61630 (Informationen zum Ausfüllen der Einkommenserklärung entnehmen Sie bitte den Erläuterungen) und
- ☐ **Selbstauskunft** SAB-Vordruck 60020x

Bei Vertragsbeitritt bitte beifügen:

- ☐ **Selbstauskunft** SAB-Vordruck 60020x

5. Bezug des Objektes

- ☐ Der Erwerber/der neue Darlehensnehmer und seine Familie wohnen in dem erworbenen Gebäude/der Eigentumswohnung seit

Datum (TT.MM.JJJJ)

- ☐ ziehen voraussichtlich ein am

Datum (TT.MM.JJJJ)

- ☐ ziehen nicht ein

6. Finanzierung bei Vertragsübernahme

Erwerbskosten (€)

Die Erwerbskosten werden wie folgt finanziert (bitte Nachweise oder Bankbestätigung beifügen):

Gläubiger/Art der Mittel	Betrag (€)	Zins (%)	Tilgung (%)	Laufzeit (Jahre)

7. Antrag

Ich/Wir beantrage(n)

- ☐ die Übertragung/Übernahme der
☐ den Beitritt zu den

für obiges Objekt bewilligten

- ☐ Darlehen
☐ Zuschüsse/n

auf mich/uns und zwar:

Vertragsnummer/ Zuschussnummer	Zuwendungsbescheid vom (TT.MM.JJJJ)	Darlehensvertrag vom (TT.MM.JJJJ)	Ursprungsbetrag (€)	bei Aufteilung: davon ent- fallen auf die erworbene Wohnung (€)

8. Erklärungen

1. Die Bedingungen der/des dem Verkäufer ursprünglich gewährten Darlehen/s sind mir/uns bekannt und werden mit Wirksamkeit der Übernahme/des Beitritts als verbindlich anerkannt. Dies gilt auch für schriftliche Regelungen zur Beschränkung der Rechte der/des vorrangig gesicherten Gläubiger/s. Soweit im Rahmen der Finanzierung auch Zuschüsse gewährt wurden, erkenne/n ich/wir die ihrer Bewilligung zugrunde liegenden Bedingungen und Richtlinien ausdrücklich als für mich/uns verbindlich an.

2. Die Richtigkeit und Vollständigkeit sowohl der vorstehenden als auch der in den Anlagen zum Antrag gemachten Angaben wird hiermit versichert. Ferner versichere ich/wir, dass kein/e Insolvenzverfahren, Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (einschließlich Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung) oder Mahn-/Klageverfahren, die für meine/unsere wirtschaftlichen Verhältnisse von Bedeutung sind, beantragt oder durchgeführt und auch keine Kreditkündigungen ausgesprochen oder Scheckretouren/Wechselproteste vorge-

kommen sind. Mir/uns ist bekannt, dass falsche Angaben die sofortige fristlose Kündigung der auf dieser Grundlage bewilligten Darlehen und die Rückerstattung der ausgezahlten Beträge nebst Verzinsung zur Folge haben können.

3. Ich/wir ermächtigen die SAB, bankmäßige Auskünfte und Informationen über meine/unsere Kredit- bzw. Förderwürdigkeit einzuholen. Die Informationen dürfen nur für den angegebenen Zweck verwendet werden.

4. Umsetzung des Geldwäschegesetzes

Der/Die Antragsteller wird/werden darauf hingewiesen, dass gemäß § 4 Abs. 6 und § 6 Abs. 2 Nr. 1 Geldwäschegesetz (GwG) Mitwirkungspflichten bei Antragstellung und während der Dauer der Geschäftsbeziehung in Bezug auf

- a) seine/ihre Identifizierung,
- b) die Klärung des wirtschaftlich Berechtigten,
- c) die Klärung, ob er/sie eine politisch exponierte Person ist/ sind,

bestehen.

Detaillierte Angaben sind dem Informationsblatt zur Umsetzung des Geldwäschegesetzes (GwG) zu entnehmen (SAB-Vordruck Nr. 65222). Es ist der SAB-Vordruck Nr. 65222-1 auszufüllen.

5. Mir/Uns ist bekannt, dass folgende Anlagen ebenso Bestandteil und Voraussetzung für die Bearbeitung meines/ unseres Antrages sind (bitte beifügen):

- ☐ **Erklärung des/der wirtschaftlich Berechtigten**
(SAB-Vordruck 65222-1)

Hinweise zur Umsetzung der Mitwirkungspflichten beim Geldwäschegesetz können Sie dem Informationsblatt SAB-Vordruck 65222 entnehmen.

6. Für die Übertragung der/des Darlehen(s)/Zuschüsse erhebt die Bank ein einmaliges Bearbeitungsentgelt in Höhe von 300,00 € bzw. 600,00 €, abhängig vom jeweiligen Förderbereich und der Höhe des zu übertragenden Darlehens/ Zuschusses. Die Höhe des Bearbeitungsentgelts wird im Übertragungsvertrag bzw. Änderungsbescheid festgelegt. Ein Bearbeitungsentgelt wird nicht erhoben bei dem Erwerb des Objekts von Verwandten in gerader Linie oder im Rahmen einer Erbauseinandersetzung durch Miterben. Der Erwerber und ggf. sein Ehegatte verpflichten sich zur Zahlung des Bearbeitungsentgeltes. Das Entgelt wird 2 Wochen nach der formellen Übertragung der Mittel durch die Bank fällig

7. Datenschutz

Dem Antragsteller ist bekannt, dass die Sächsische Aufbau-bank - Förderbank - gemäß § 8 a Förderbank-Gesetz zur Er-

füllung ihrer Aufgaben befugt ist, personenbezogene Daten von Antragstellern und Kunden der Bank zu verarbeiten. Der Antragsteller erklärt, dass er das Datenschutz-Informationsblatt DSGVO (SAB-Vordruck 64005) erhalten und den Inhalt zur Kenntnis genommen hat.

Für KfW-Darlehen:

Dem Antragsteller ist bekannt, dass seine Daten auch von der KfW verarbeitet werden. Der Antragsteller bestätigt, die Datenschutzrechtlichen Hinweise und Informationen der KfW zum Widerspruchsrecht für den neuen Endkreditnehmer/ Mithafter im Rahmen eines Kreditnehmerwechsels (KfW-Vordruck Nr. 6000004324) in der zum Zeitpunkt der Antragstellung gültigen Version erhalten zu haben und zu kennen.

Einwilligung in die Verarbeitung von personenbezogenen Daten des Antragstellers zu Marktforschungszwecken und zur Kontaktaufnahme per Post und E-Mail durch die KfW

Kundenmeinungen und Kundendaten helfen der KfW, Produkte, Prozesse und Services nachhaltig weiter zu entwickeln. Bitte kreuzen Sie daher an:

- ☐ **Hiermit willigt der Antragsteller ein, dass die KfW und von der KfW beauftragte Dritte den Antragsteller zu Marktforschungszwecken und zur Verbesserung der Kundenzufriedenheit per Post und E-Mail kontaktieren und hierzu die personenbezogenen Daten (insbesondere Name, Anschrift und E-Mail-Adresse) verarbeiten. Die erteilte Einwilligung ist Rechtsgrundlage der Verarbeitung der personenbezogenen Daten für die vorgenannten Zwecke.**

Die Einwilligung kann der Antragsteller jederzeit gegenüber der KfW widerrufen.

Einwilligung in die Verarbeitung von personenbezogenen Daten zur Zusendung von Informationen über weitere Förderangebote der KfW Bankengruppe per Post und E-Mail

Wenn Sie über neue Förderangebote der KfW informiert werden möchten, kreuzen Sie bitte an:

- ☐ **Hiermit willigt der Antragsteller ein, dass die KfW und von der KfW beauftragte Dritte dem Antragsteller Informationen über weitere Förderangebote der KfW Bankengruppe per Post und E-Mail zukommen lassen und die personenbezogenen Daten (insbesondere Name, Anschrift und E-Mail-Adresse) verarbeiten. Die erteilte Einwilligung ist Rechtsgrundlage der Verarbeitung der personenbezogenen Daten für die vorgenannten Zwecke.**

Die Einwilligung kann der Antragsteller jederzeit gegenüber der KfW widerrufen.

Erwerber/neuer Darlehensnehmer

Ort

Datum (TT.MM.JJJJ)

Ehegatte

Ort

Datum (TT.MM.JJJJ)

Unterschrift | Stempel

Unterschrift | Stempel