

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

Absender:
 Name:
 Straße:
 PLZ / Ort:

Landratsamt Bautzen
 Sozialamt
 Bahnhofstraße 9
 02625 Bautzen

Mietbescheinigung
 Anlage zum Antrag auf Leistungen
 nach dem SGB XII

I. Allgemeine Angaben Vermieter(in)/Eigentümer(in)			Aktenzeichen	
Name			Vorname	
Straße			Hausnr.	
PLZ		Wohnort		

II. Der/Die Mieter/Mieterin*				
Name			Vorname	
Mietbeginn			Hauptmieter/in	Untermieter/in
Name			Vorname	
Mietbeginn			Hauptmieter/in	Untermieter/in
Straße			Hausnr.	
PLZ		Ort		
Stockwerk		Lage im Stockwerk		

hat von mir gemietet					
Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche Wohnraum m ²	anderen Personen untervermietet	davon	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	Wohnraum war erstmals bezugsfertig (Baujahr)
Der Wohnraum ist mit Mitteln aus öffentlichen Haushalten gefördert worden		nein	ja		
Der Wohnraum ist nach dem Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) gefördert worden		nein	ja		
Der Wohnraum ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden		nein	ja, im Jahr	<input type="text"/>	
Der Wohnraum ist ausgestattet mit		Sammelheizung ist eine Heizungsanlage, bei der an einer Stelle des Gebäudes (Zentralheizung), der Wirtschaftseinheit (Blockheizung) oder der Wohnung (Etagenheizung) ein Wärmeträger - insbesondere Wasser - mit Hilfe beliebiger Energiearten (z.B.: Kohle, Öl, Gas, Strom) erwärmt wird und an die alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung(en) angeschlossen sind. Als Sammelheizungen gelten auch: Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizungen, Gasöfen, Kachelöfen-Mehrraumheizungen, zentral versorgte Öl-Einzelöfenheizungen, Zentralheizungen.			
Sammelheizung	nein ja				
Fernheizung	nein ja				
Bad oder Duschaum	nein ja				
Die Gesamtmiete (einschl. Nebenkosten) beträgt monatlich				EUR	seit
Datum der letzten Mietfestsetzung					
Wurden nach erstmaliger Bezugsfertigkeit wesentliche Veränderungen am Haus bzw. der Wohnung vorgenommen? nein ja, welche?					

In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten:	nein	ja	monatlich	EUR
a) Kosten der Zentralheizung/Fernheizung:				EUR
b) Kosten für Warmwasser/Fernwarmwasser:				EUR
c) Untermieterzuschläge:				EUR
d) Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken:				EUR
e) Vergütung für die Überlassung von Möbeln - vollmöbliert:				EUR
- teilmöbliert:				EUR
f) Zuschlag für Kühlschrankbenutzung:				EUR

*) Falls mehr als 2 Mieter, bitte diese auf der Rückseite - Raum für ergänzenden Bemerkungen - eintragen

© Landratsamt Bautzen Leistungen nach dem SGB XII - Mietbescheinigung - 03/2012

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

nein ja monatlich

- g) Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung: EUR
 - h) Kosten für Garage ode PKW-Abstellplatz: EUR
 - i) Gewerbliche / Berufliche Nutzung: EUR
 - Art: _____
 - j) Sonstige Nebenkosten: EUR
 - k) Umlagen für:
 - Wasser: EUR
 - Kanalgebühren/Abwasser: EUR
 - Straßenreinigung: EUR
 - Müllabfuhr: EUR
 - Schornsteinfeger: EUR
 - Gartenpflege: EUR
 - Aufzug: EUR
 - Allgem. Beleuchtung: EUR
 - Gem.-Antenne: EUR
 - Hauswart: EUR
 - l) EUR
 - m) EUR
 - n) EUR
- Bei Untermietverhältnis zusätzlich
- o) Frühstück: EUR
 - p) Zimmerreinigung, Bettwäsche und ähnliches: EUR
 - q) Strom, Gas: EUR

In der Gesamtmiete sind Kosten und Vergütung zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen: von den oben in Ziffer a) bis q) aufgeführten Möglichkeiten die Buchstaben: _____

Der Mieter hat eine Mietvorauszahlung in Höhe von _____ EUR am ^{Datum} _____ gezahlt.

ein Mietdarlehen in Höhe von _____ EUR am ^{Datum} _____ gezahlt.

Die Miete mindert sich dadurch vom ^{Datum} _____ bis ^{Datum} _____ um monatlich _____ EUR

Die Minderung ist mit dem/der Vermieter(in) bzw. Eigentümer(in) vereinbart.

Es bestehen Mietrückstände ja nein

Beginn der Mietrückstände ^{Datum} _____ Höhe der Mietrückstände _____ EUR

Bitte listen Sie Einzelbeträge pro Monat im Feld >>Raum für ergänzende Bemerkungen<< auf.

Raum für ergänzende Bemerkungen

Ort, Datum _____

Unterschrift des Vermieters _____

Leistungen nach dem SGB XII - Mietbescheinigung - 03/2012 © Landratsamt Bautzen