

Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF)

		Programm der Städtebaulichen Erneuerung							
		Programmteil: ¹⁾							
Sanierungsbedingte Einnahmen	Geschätzte Gesamteinnahmen ²⁾	seit Programmaufnahme (inkl. Vorgängerprogramm bis PJ2019) angefallene und bis zum Beginn des Antragsjahres noch zu erwartende Einnahmen	Einnahmen im Antragsjahr	Voraussichtlich in den folgenden Jahren anfallende Einnahmen				Einnahmen bis zum Abschluss der Gesamtmaßnahme	Summe der Einnahmen in diesem Programm (Spalten 2+3+4+5+6+7+8)
			 bis 20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr		
	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Rückflüsse aus KAG									
2. Darlehensrückflüsse									
3. Rückflüsse aus Vorfinanzierungen									
4. Grundstückserlöse									
5. Bewirtschaftungsüberschüsse aus Grundstücken									
6. Ausgleichs- und Ablösebeträge ³⁾									
7. sonstige Einnahmen									
Summe der Einnahmen 1-7 - davon b)									

¹⁾ Es ist der Programmteil einzutragen, auf den sich der Antrag bezieht. In den Programmteilen Rückbau Wohngebäude und Rückbau Infrastruktur werden regelmäßig keine sanierungsbedingten Einnahmen anfallen. Die Zeile "Summe der Einnahmen 1-7" kann in diesen Fällen mit "0" angegeben werden.

²⁾ Es ist die Summe aller Einnahmen anzugeben, unabhängig davon, in welchem Programm der Städtebaulichen Erneuerung sie entstehen.

³⁾ Nur anzugeben, wenn die Gesamtmaßnahme im umfassenden Sanierungsverfahren durchgeführt wird. Eigentümer- und grundstücksbezogene Angaben sind in der Anlage "Erhebung von Ausgleichsbeträgen (AB) nach dem Baugesetzbuch (BauGB)" darzustellen.

Kosten und Finanzierungsübersicht (KuF)

		Programm der Städtebaulichen Erneuerung								
		Programmteil: ¹⁾								
Ausgaben	Geschätzte zuwendungs-fähige Gesamtausgaben ²⁾	seit Programm-aufnahme (inkl. Vorgängerpro-gramm) entstan-dene und bis zum Beginn des An-tragsjahres zu-wendungsfähige Ausgaben	Ausgaben im Antrags-jahr	Voraussichtlich in den folgenden Jahren anfallende Ausgaben					Ausga-ben bis zum Ab-schluss der Ge-samt-maß-nahme	Summe der Ausga-ben in diesem Programm (Spalten 2+3+4+5+6+7+8)
	 bis 20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr Jahr	100 % [T€]	
	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1. Vorbereitung³⁾										
1.1 Vorb. Untersuchungen										
1.2 Weitere Vorbereitung										
2. Grunderwerb³⁾										
2.1 Erschließung										
2.2 Gemeinbedarf										
davon ohne kom. Eigenanteil										
2.3 Privatwirtschaftlich nutzbar										
davon ohne kom. Eigenanteil										
2.4 Zwischenerwerb										
2.5 zum Zwecke des Rückbaus										
3. Ordnungsmaßnahmen ³⁾										
3.1 Bodenordnung										
3.2 Umzug von Betroffenen der Städte-baulichen Erneuerung										
3.3 Umzug von Betroffenen des Stadtum-baus										
3.4 Freilegung von gemeinde-eigenen Grundstücken										
3.5 Rückbau priv. baul. Anlagen										
3.6 Herstellung und Änderung von Er-schließungsanlagen										
3.7 Rückbau von Erschließungsanlagen										
3.8 öffentl. Parkierungsflächen										
3.9 Sonst. Ordnungsmaßnahmen. ⁴⁾										

¹⁾ wie Vorblatt

²⁾ Es ist die Summe aller Ausgaben anzugeben, die nach der RL-StBauE und nach Einschätzung der Gemeinde zuwendungsfähig sind (3/3)

³⁾ Summen eintragen

⁴⁾ Sonstige Ordnungsmaßnahmen sind zu erläutern

Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF)

		Programm der Städtebaulichen Erneuerung							
		Programmteil:							
Ausgaben	Geschätzte zuwendungs-fähige Gesamtausgaben ²⁾	seit Programmaufnahme (inkl. Vorgängerprogramm) entstandene und bis zum Beginn des Antragsjahres zuwendungs-fähige Ausgaben		Voraussichtlich in den folgenden Jahren anfallende Ausgaben				Ausgaben bis zum Abschluss der Gesamtmaßnahme	Summe der Ausgaben in diesem Programm (Spalten 2+3+4+5+6+7+8)
	 bis 20... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr		
	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
4. Baumaßnahmen³⁾									
4.1 Erneuerung von Gebäuden^{3), 7)}									
4.1.1 Gebäude privater Dritter									
4.1.2 gemeindeeigene Gebäude ⁶⁾									
davon ohne kom. Eigenanteil									
4.1.3 Ergänzungsbauten zu priv. Gebäuden									
4.1.4 Neubauten ⁶⁾									
4.2 Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen³⁾									
4.2.1 Schulen									
4.2.2 Kinderbetreuungseinrichtungen									
4.2.3 Verwaltungsgebäude									
4.2.4 Sportstätten (einschl. Bäder)									
4.2.5 Seniorenbetreuungseinricht.									
4.2.6 Kultureinrichtungen									
4.2.7 soziokulturelle Einrichtungen									
4.2.8 Kirchen									
4.2.9 Einrichtungen in Trägerschaft der Landkreise									
4.2.10 Sonstige Einrichtungen ⁵⁾									
4.2.11 Ergänzungsbauten									
4.2.12 Neubauten									

1), 2), 3) wie Vorseiten

5) Sonstige Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen sind zu erläutern und ggf. auf einem separaten Blatt aufzuführen.

6) privatwirtschaftlich nutzbare Gebäude der Gemeinde

7) Unter 4.1 sind nur die Gebäude einzutragen, die nicht als Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen unter 4.2 erfasst werden.

Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF)

		Programm der Städtebaulichen Erneuerung: Programmteil: ¹⁾							
Ausgaben	Geschätzte zuwendungs-fähige Gesamt-ausgaben ²⁾	seit Programm-aufnahme (inkl. Vorgängerpro-gramm) entstan-dene und bis zum Beginn des An-tragsjahres zu-wendungsfähige Ausgaben	Ausgaben im Antrags-jahr	Voraussichtlich in den folgenden Jahren anfallende Ausgaben				Ausgaben bis zum Abschluss der Ge-samtmaß-nahme	Summe der Ausgaben in diesem Programm (Spalten 2+3+4+5+6+7+8)
			 bis 20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr		
	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.3. Stadumbaumaßnahmen ³⁾									
4.3.1 Rückbau Wohngebäude ab PJ 2012									
4.3.2 Rückbau Wohngebäude weniger 7 Geschosse									
4.3.3 Rückbau Wohngebäude ab 7 Geschosse									
4.3.4 Rückbau techn. Infrastruktur									
4.3.5 Rückbau soziale Infrastruktur									
4.3.6 Umnutzung soz. Infrastruktur									
5. Sicherungsmaßnahmen ³⁾									
5.1 Private Gebäude									
davon ohne/reduz. kom. EA ⁸⁾									
5.2 Kirchen									
davon ohne/reduz. kom. EA ⁸⁾									
5.3 gemeindeeigene Gebäude ⁶⁾									
davon ohne/reduz. kom. EA ⁸⁾									
6. Sonstige Maßnahmen ³⁾									
6.1 Vergütung für Sanierungsträger/ -beauftragte									
6.2 Stadumbaumanagement									
6.3 Wettbewerbe und Gutachten									
6.4 Gutachten i.R. der Abrechnung									
6.5 Evaluation									
6.6 Vermessungen, Stadumbau-/Baulandkataster									
6.7 Verfügungsfonds									
6.8 INSEK/Stadumbau- / Handlungs-konzept									
6.9 SSP-Modellvorhaben ⁷⁾									
6.10 sonstige Modellvorhaben									
Summe der Ausgaben 1-6									

1), 2), 3), 6) wie Vorseiten

7) Es ist die Summe aller Einzelvorhaben einzutragen.

8) SUO-A: ohne kom. EA/SDP, SOP: 10% kom. Eigenanteil

Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF)

		Programme der Städtebaulichen Erneuerung Programmtitel: ¹⁾								
Gesamtbilanz	Geschätzte zuwendungs-fähige Gesamtausgaben und -einnahmen ²⁾	seit Programmaufnahme (inkl. Vorgängerprogramm) entstandene und bis zum Beginn des Antragsjahres zuwendungs-fähige Ausgaben	Ausgaben im Antrags-jahr	Voraussichtlich in den folgenden Jahren anfallende Ausgaben					Ausgaben bis zum Abschluss der Gesamtmaß-nahme	Summe der Ausgaben in diesem Programm (Spalten 2+3+4+5+6+7+8)
			 bis 20. Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr	20.... Jahr		
	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]	100 % [T€]
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Summe der Ausgaben										
Summe der Einnahmen										
Förderrahmen⁶⁾										
Finanzhilfe										

^{1), 2) 3)} wie Vorseiten

⁶⁾ Förderrahmen = Ausgaben – Einnahmen (Kontrollrechnung: Spalte 1 = Spalten 9 + 10 + 11 + 12)