|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Auskunft zum Wohnungsunternehmen** |  |

**! VERTRAULICH !**

|  |  |
| --- | --- |
| **Darlehensnehmer:** |  |
| **Geschäftspartner-Nummer:** |  |
| **Stichtag:** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Mietbestand (WE + GE)** | **Anzahl** | **m²** |
| eigene Mieteinheiten |  |  |
| davon leerstehend |  |  |
| davon Abriss geplant |  |  |
| fremd verwaltete Mieteinheiten |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eigener Mietbestand** | **Energieeffizienzklassen** | | | | | |
| **A+/A** | **B** | **C** | **D** | **E-H** | **Denkmal** |
| Anzahl Mieteinheiten (WE + GE) |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **In TEUR** |
| Sollmiete (WE + GE) |  | |
| Erlösschmälerungen (WE + GE) |  | |
| Instandhaltungsaufwendungen |  | |
| davon nicht aktivierte Instandsetzungsmaßnahmen/umfangreiche Ersatzinvestitionen |  | |
| Personalkosten |  | |
| davon umlagefähige Aufwendungen (z.B. Hausmeister) |  | |
| davon Aufwendungen Instandhaltungsbereich (Regiebetrieb) |  | |
| Tilgung (planmäßig, ohne Sondertilgung) |  | |
| Zahlungsmittelbestand |  | |
| davon verpfändet / beschränkt verfügbar |  | |
| Kontokorrentkreditlinie |  | |
| davon in Anspruch genommen |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Personalbestand** | **in Mitarbeiter** | **in VbE \*** |
| Angestellte gesamt |  |  |
| davon in Verwaltung (inkl. Leitung) |  |  |
| davon andere Mitarbeiter (z.B. Hausmeister) |  |  |

\* Vollbeschäftigteneinheit

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kreditinstitut** | **Bankverbindlich-keiten in TEUR** | **in %** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ort | Datum** |  | **Unterschrift | Firmenstempel** |
|  |  |  |