|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Auskunft zum Wohnungsunternehmen** |  |

**! VERTRAULICH !**

|  |  |
| --- | --- |
| **Darlehensnehmer:**  |       |
| **Geschäftspartner-Nummer:** |       |
| **Stichtag:** |       |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Mietbestand (WE + GE)** | **Anzahl** | **m²** |
| eigene Mieteinheiten  |  |  |
|  davon leerstehend |  |  |
|  davon Abriss geplant  |  |  |
| fremd verwaltete Mieteinheiten |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Eigener Mietbestand** | **Energieeffizienzklassen** |
| **A+/A** | **B** | **C** | **D** | **E-H** | **Denkmal** |
| Anzahl Mieteinheiten (WE + GE)  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **In TEUR** |
| Sollmiete (WE + GE) |  |
| Erlösschmälerungen (WE + GE) |  |
| Instandhaltungsaufwendungen |  |
|  davon nicht aktivierte Instandsetzungsmaßnahmen/umfangreiche Ersatzinvestitionen |  |
| Personalkosten |  |
|  davon umlagefähige Aufwendungen (z.B. Hausmeister) |  |
|  davon Aufwendungen Instandhaltungsbereich (Regiebetrieb) |  |
| Tilgung (planmäßig, ohne Sondertilgung) |  |
| Zahlungsmittelbestand |  |
|  davon verpfändet / beschränkt verfügbar |  |
| Kontokorrentkreditlinie |  |
|  davon in Anspruch genommen |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Personalbestand** | **in Mitarbeiter** | **in VbE \*** |
| Angestellte gesamt |       |  |
|  davon in Verwaltung (inkl. Leitung) |       |  |
|  davon andere Mitarbeiter (z.B. Hausmeister) |       |  |

\* Vollbeschäftigteneinheit

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kreditinstitut** | **Bankverbindlich-keiten in TEUR** | **in %** |
|       |       |  |
|       |       |  |
|       |       |  |
|       |       |  |
|       |       |  |
|       |       |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ort | Datum** |  | **Unterschrift | Firmenstempel** |
|       |  |       |