

An die
Sächsische Aufbaubank – Förderbank –

01054 Dresden

Antragsnummer (von der SAB auszufüllen)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen.

**Anlage 1 zum Antrag RL pMW
Angaben zur Ermittlung des Beihilfewertes**

1. Antragsteller / Maßnahme

Antragsteller

Name

Straße, Hausnummer

PLZ Ort

Investitionsort/Antragsobjekt

Straße, Hausnummer

PLZ Ort

2. Angaben zum Vorhaben

Restabschreibungsdauer in Jahren (nach erfolgter Modernisierung)	<input type="text"/>
zu fördernde Wohnfläche in m ² : – vor der Investitionsmaßnahme	<input type="text"/>
– nach der Investitionsmaßnahme (Reduzierung im Falle eines Aufzugseinbaus)	<input type="text"/>
Anzahl der förderfähigen Wohnungen nach Investitionsmaßnahme	<input type="text"/>
förderfähige Investitionskosten gesamt in € (= notwendige Ausgaben für die Baukonstruktionen, die technischen Anlagen, Außenanlagen und Freiflächen sowie notwendige Baunebenkosten)	<input type="text"/>
zusätzliche Instandhaltungskosten in € je m ² Wohnfläche p.a. (für geförderte Maßnahmen, die allen förderfähigen Wohnungen dienen; Betrag wird für die kommenden Jahre mit 2% inflationiert)	<input type="text"/>
Miethöhe in € vor der Investitionsmaßnahme je m ² Wohnfläche p. m.	<input type="text"/>
Ø Mietsteigerung p.a. in % (bezogen auf die Investitionsmaßnahme) gem. RL VI., 3, b): B.a.W. wird eine Steigerung von max. 0,8 % zugelassen	<input type="text"/>
Mietausfallwagnis in % der Einnahme aus der Investition nach der Investition (Hinweis: struktureller Leerstand in der Stadt/Gemeinde)	<input type="text"/>
voraussichtlicher Mieterhöhungsbetrag in € je m ² Wohnfläche p.m. (Hinweis: Die Kappungsgrenzen nach §§ 556 bis §§ 561 BGB sind zwingend zu beachten! Anzugeben ist ausschließlich der Mieterhöhungsbetrag, der aus den geförderten Investitionen resultiert.)	<input type="text"/>
Beihilferrelevante Förderungen Dritter in € für die förderfähigen Investitionsausgaben	<input type="text"/>
Sonstige nicht beihilferrelevante Förderungen Dritter in € für die Investitionsausgaben (z. B. Tilgungszuschuss i. R. der BEG-Förderung)	<input type="text"/>