



Entwicklungsprogramm  
für den ländlichen Raum  
im Freistaat Sachsen  
2014 - 2020

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des  
ländlichen Raums: Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete



Ident-Nr.

## **Anlage 2.7 - Investive Vorhaben zum Wohnen (einschließlich Mietwohnungen) sowie sonstige investive private Vorhaben mit nicht wirtschaftlicher Tätigkeit - zum Antrag auf Förderung nach der RL LEADER/2014**

Anlage zu Förderantrag vom:\*

Antragsteller:\*

### **1. Für die Antragsbearbeitung beigefügte Unterlagen**

#### **1.1 Unbedingt erforderlich**

Dokumentation der Auswahlentscheidung der lokalen Aktionsgruppe (LAG), in welchem das Vorhaben liegt bzw. durchgeführt wird

genaue Beschreibung des Vorhabens mit Zielstellung, Bestandteilen und Umfang

für Baumaßnahmen Fotos vom Ist-Zustand

Lageplan des Objektes, sofern es sich um eine Immobilie handelt (bitte farbig kennzeichnen und benennen)

Ausgabenzusammenstellung (siehe Formular)

Kostenvoranschläge/ Kostenberechnung mit Mengenangaben für die Bestandteile des Vorhabens

Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug)

Nachweis der Eigenmittel ab einen Eigenanteil von 10.000 € durch Kontoauszüge,  
Kreditbereitschaftserklärung oder andere geeignete Unterlagen

Nachweis der Vorfinanzierung bei Zuwendungen von mehr als 100.000 € und einem Fördersatz  
von über 60 Prozent durch Kreditbereitschaftserklärung zur Zwischenfinanzierung bzw. andere  
geeignete Unterlagen

Bauerläuterungsbericht

Bauablaufplan

Baugenehmigung mit Genehmigungsplanung gemäß Phase 4 der Honorarordnung für Architekten  
und Ingenieure - HOAI (Ansichten, Grundrisse und Schnitte) bzw. bei genehmigungsfreien Vorhaben  
mindestens entsprechende Zeichnungen und Skizzen jeweils mit farblicher Kennzeichnung des  
Abbruch- und Neubauanteiles

sonstige Genehmigungen gemäß Phase 4 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure - HOAI

Nutzflächenberechnung (DIN 277)

## 1.2 Erforderlich, wenn sachlich zutreffend

Verträge zu den Architekten- und Ingenieurleistungen

notarieller Kaufvertrag beim Erwerb von Grundstücken

Wertgutachten eines unabhängigen qualifizierten Experten oder einer amtlichen Stelle bei Förderung des Erwerbs von Grundstücken

### für Vorhaben mit Vermietung und Verpachtung:

Angaben und Erklärungen des Antragstellers bei Beihilfen nach Artikel 107 Absatz 1 AEUV (siehe Formular)

Erklärung zu De-minimis Beihilfen (siehe Formular)

### für Denkmal:

denkmalschutzrechtliche Genehmigung

weitere Unterlagen:

Die unter 1.1 und 1.2 aufgeführten Unterlagen sind als Anlagen zum Antrag beizufügen und im  zu kennzeichnen.

## 2. Angaben zu den mit dem Vorhaben geplanten Indikatoren

- |   |    |                |
|---|----|----------------|
| ▪ Anzahl angesiedelter Personen   |    |                |
| ▪ neu geschaffener Wohnraum   |    | m <sup>2</sup> |
| ▪ wiederhergerichteter Wohnraum   |    | m <sup>2</sup> |
| ▪ neu versiegelte Fläche  |    | m <sup>2</sup> |
| ▪ entsiegelte Fläche  |    | m <sup>2</sup> |
| ▪ Versiegelungsbilanz (versiegelte Fläche minus entsiegelte Fläche, Angabe mit Vorzeichen +/-)  |    | m <sup>2</sup> |
| ▪ Dient das Vorhaben der Modernisierung bzw. dem Ausbau bestehender Gebäude / Anlagen?          | ja | nein           |
| ▪ Dient das Vorhaben einer Umnutzung eines bestehenden Gebäudes?                                | ja | nein           |
| ▪ Erfolgt mit dem Vorhaben ein Neubau oder Neuerrichtung eines Gebäudes oder baulicher Anlagen? | ja | nein           |
| ▪ Wird mit dem Vorhaben ein Denkmal erhalten?   | ja | nein           |
| ▪ Werden durch das Vorhaben Barrieren abgebaut?   | ja | nein           |

**Alle geplanten Indikatoren sind mit dem letzten Auszahlungsantrag abzurechnen.**