

Landratsamt Mittelsachsen  
Referat Bauantragsbearbeitung  
Frauensteiner Straße 43  
09599 Freiberg

Eingangsstempel
<b>Aktenzeichen :</b> <small>(vom Amt auszufüllen)</small>

## Antrag auf Teilbaugenehmigung nach § 74 Sächsische Bauordnung (SächsBO)

Bauantrag vom .....

### 1. Bauherr

Name(n), Vorname(n) / Firma	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl)
		Telefax
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
<b>Vertreter des Bauherrn:</b>		
Name(n), Vorname(n) / Firma	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl)
		Telefax
		E-Mail-Adresse
<input type="checkbox"/> Bevollmächtigter	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Vertreter	
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

### 2. Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens:		
Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse:		
Vorbescheid: <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> beantragt	Datum:	Aktenzeichen:

### 3. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil
Straße, Hausnummer
Gemarkung, Flurstücksnummer

Zutreffendes bitte x ankreuzen oder ausfüllen.

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem:

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Baulast (§ 83 SächsBO)   | <input type="checkbox"/> Dienstbarkeit nach § 116 Abs. 1 Sachenrechtsbereinigungsgesetz   |
| <input type="checkbox"/> beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (§ 1090 BGB) zugunsten der Bauaufsichtsbehörde | <input type="checkbox"/> Mitbenutzungsrecht nach Art. 233 § 5 Abs. 1 Einführungsgesetz zum BGB, soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt                    |
| <input type="checkbox"/> Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB)  | <input type="checkbox"/> Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418) |

**4. Grundstückseigentümer** (nur ausfüllen, wenn nicht personengleich mit Antragsteller/Bauherr)

Name(n), Vorname(n) / Firma	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl)
		Telefax
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer		PLZ
		Ort

**5. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)**

Name(n), Vorname(n) / Firma	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl)
		Telefax
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer		PLZ
		Ort

Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO:

- nein
- ja, nach:  § 65 Absatz 2 Nummer 1;  § 65 Absatz 2 Nummer 2;  § 65 Absatz 2 Nummer 3;  
 § 65 Absatz 2 Nummer 4;  § 65 Absatz 4 oder 5

Listennummer: .....

- der Architektenkammer Sachsen  der Ingenieurkammer Sachsen
- Eintragung erfolgte im Land: ..... durch: .....

Verzeichnisnummer: .....

- der Architektenkammer Sachsen
- der Ingenieurkammer Sachsen
- Anzeige oder Bescheinigung .....  
erfolgte bzw. wurde erteilt im ..... (§ 65 Absatz 6 SächsBO).

**6. Gemäß § 74 SächsBO beantrage ich die Erteilung einer Teilbaugenehmigung zur Ausführung der Bauarbeiten für**

- die Baugrube
- folgende Bauteile/Bauabschnitte

--------------

**Begründung**

--------------

**7. Unterschriften**

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers (zusätzlich Name, Vorname in Druckbuchstaben)	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn (zusätzlich Name, Vorname in Druckbuchstaben)