

Zutreffendes bitte ankreuzen  bzw. ausfüllen!

**Absender:**  
 Name:  
 Straße:  
 PLZ / Ort:

Landratsamt Bautzen  
 Jobcenter  
 Bahnhofstraße 9  
 02625 Bautzen

**Mietbescheinigung**  
 Anlage zum Antrag auf Leistungen zur  
 Sicherung des Lebensunterhaltes nach  
 dem Sozialgesetzbuch, Zweites Buch  
 - Grundsicherung für Arbeitsuchende -

**I. Allgemeine Angaben Vermieter(in)/Eigentümer(in)**

1	Aktenzeichen			
2	Name	Vorname		
3	Straße	Hausnr.		
4	PLZ	Wohnort		

**II. Der/Die Mieter/Mieterin\***

5	Name	Vorname		
6	Mietbeginn	Hauptmieter/in		Untermieter/in
7	Name	Vorname		
8	Mietbeginn	Hauptmieter/in		Untermieter/in
9	Straße	Hausnr.		
10	PLZ	Ort		
11	Stockwerk	Lage im Stockwerk		

**hat von mir gemietet**

Mietbeginn (tatsächliches Einzugs- datum)	Gesamtfläche Wohnraum m <sup>2</sup>	anderen Personen untervermietet	davon	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	Wohnraum war erstmals bezugsfertig (Baujahr)				
12			m <sup>2</sup>						
13	Der Wohnraum ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden		nein	ja, im Jahr <input type="text"/>					
14	Im Gebäude ist eine Aufzugsanlage vorhanden		nein	ja					
15	Der Wohnraum ist ausgestattet mit		Bad	Dusche					
16	Der Wohnraum ist ausgestattet mit Sammelheizung**		nein	ja					
** Sammelheizung ist eine Heizungsanlage, bei der an einer Stelle des Gebäudes (Zentralheizung), der Wirtschaftseinheit (Blockheizung) oder der Wohnung (Etagenheizung) ein Wärmeträger - insbesondere Wasser - mit Hilfe beliebiger Energiearten (z.B. Kohle, Öl, Gas, Strom) erwärmt wird und an die alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung(en) angeschlossen sind. Als Sammelheizungen gelten auch: Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizungen, Gasöfen, Kachelofen-Mehrraumheizungen, zentralversorgte Öl-Einzelofenheizungen, Zentralheizungen.									
17	Beheizte Gesamtwohnfläche des Gebäudes		m <sup>2</sup>						
18	Heizungsart:	Fernwärme	Kohle	Gas	Öl	Strom	Sonstiges	<input type="text"/>	
19	Die Warmwasseraufbereitung erfolgt		zentral über die Heizungsanlage				dezentral über eine in der Wohnung installierte Vorrichtung (z.B. Boiler, Durchlauferhitzer usw.)		
						Datum der letzten Mietfestsetzung			
20	Die Gesamtmiete (einschl. Nebenkosten) beträgt monatlich						EUR	seit	<input type="text"/>

<b>In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten:</b>			nein	ja	monatlich
21	a) Kosten der Heizung:.....				EUR
22	b) Kosten für Warmwasser:.....				EUR
23	c) Untermieterzuschläge:.....				EUR
24	d) Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken:				EUR
25	e) Vergütung für die Überlassung von Möbeln - vollmöbliert: .....				EUR
26	- teilmöbliert: .....				EUR
27	f) Zuschlag für Kühlschrankbenutzung: .....				EUR

\* Falls mehr als 2 Mieter, bitte diese auf der Rückseite - Raum für ergänzende Bemerkungen - eintragen

© Landratsamt Bautzen Grundsicherung für Arbeitsuchende - Mietbescheinigung - 04/2014

Zutreffendes bitte ankreuzen  bzw. ausfüllen!

nein ja monatlich

- 28 g) Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung: ..... EUR
- 29 h) Kosten für Garage oder PKW-Stellplatz: ..... EUR
- 30 i) Gewerbliche / Berufliche Nutzung: ..... EUR
- 31 j) Sonstige Nebenkosten: ..... EUR
- 32 k) Umlagen für:
  - Wasser: ..... EUR
  - 33 Kanalgebühren/Abwasser: ..... EUR
  - 34 Straßenreinigung: ..... EUR
  - 35 Müllabfuhr: ..... EUR
  - 36 Schornsteinfeger: ..... EUR
  - 37 Gartenpflege: ..... EUR
  - 38 Aufzug: ..... EUR
  - 39 Allgem. Beleuchtung: ..... EUR
  - 40 Gem.-Antenne: ..... EUR
  - 41 Hauswart: ..... EUR
- 42 l) ..... EUR
- 43 m) ..... EUR
- 44 n) ..... EUR

Bei Untermietverhältnis zusätzlich

- 45 o) Frühstück: ..... EUR
- 46 p) Zimmerreinigung, Bettwäsche und ähnliches: ..... EUR
- 47 q) Strom, Gas: ..... EUR

In der Gesamtmiete sind Kosten und Vergütung zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen:  
48 von den oben in Ziffer a) bis q) aufgeführten Möglichkeiten die Buchstaben: .....

49 Der Mieter hat eine Mietvorauszahlung in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR am <sup>Datum</sup> \_\_\_\_\_ gezahlt.  
50 ein Mietdarlehen in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR am <sup>Datum</sup> \_\_\_\_\_ gezahlt.  
51 Die Miete mindert sich dadurch vom <sup>Datum</sup> \_\_\_\_\_ bis <sup>Datum</sup> \_\_\_\_\_ um monatlich \_\_\_\_\_ EUR  
Die Minderung ist mit dem/der Vermieter(in) bzw. Eigentümer(in) vereinbart.

52 Es bestehen Mietrückstände ja nein  
53 Beginn der Mietrückstände <sup>Datum</sup> \_\_\_\_\_ Höhe der Mietrückstände \_\_\_\_\_ EUR  
Bitte listen Sie Einzelbeträge pro Monat im Feld >>Raum für ergänzende Bemerkungen<< auf.

54 **Raum für ergänzende Bemerkungen**

Grundsicherung für Arbeitsuchende - Mietbescheinigung - 04/2014

© Landratsamt Bautzen

55 \_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vermieters